



# COMUNE DI OVODDA

PROVINCIA DI NUORO

AREA TECNICO MANUTENTIVA

| PI: 00914600911 - CF: 80003610914 |

 Via Sassari n° 4, 08020 Ovodda (NU)  0784.54023  0784.54475  
 www.comune.ovodda.nu.it  ufficiotecnico@comune.ovodda.nu.it  PEC: ufficiotecnico.ovodda@pec.comunas.it

Prot. n. 5363 del 25.10.2018  
Albo Pretorio n. 599 del 25.10.2018

Ovodda, lì 25.10.2018

Spett.le Ditta

[INVITO RISERVATO AGLI OPERATORI ECONOMICI  
PRESCELTI, DA INDAGINE DI MERCATO, PER LA GARA IN  
OGGETTO]

**Oggetto:** **Intervento di "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA DI COPERTURA E NICCHIE CINERARIE NEL CIMITERO COMUNALE".**  
C.U.P. E82F18000020004  
C.I.G. 76445176FD

<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA:</b>	<b>€ 53.052,90</b>
Di cui IMPORTO PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta):	€ 1.040,00
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO:	€ 52.012,90

DETERMINAZIONE A CONTRARRE:		n. 182 del 25.10.2018
STAZIONE APPALTANTE:	COMUNE DI OVODDA, VIA SASSARI N.4, 08020 OVODDA (NU), Tel. 0784/54023, Fax. 0784/54475, CF:80003610914, Partita IVA: 00914600911	

## **LETTERA DI INVITO a gara informale predisposta per richiesta di presentazione offerta**

[Allegato alla Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 182 del 25.10.2018]

Gentile Ditta,

Si INVITA codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera integrante il progetto esecutivo approvato, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

### **PREMESSA**

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 182/2018, è indetta una Gara d'Appalto a PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito indicato come D.Lgs 50/2016 o Codice).

Codesta rispettabile Ditta è pertanto invitata a presentare la documentazione di gara come esplicitato nella seguente lettera d'invito.

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Ovodda				
Indirizzo postale:	Via Sassari nr. 4				
Città:	Ovodda (NU)	CAP	08020	Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Ufficio tecnico comunale	Telefono	+39 0784 54023 – 0784 1950614		
All'attenzione di:	Geom. Franco Vacca	Fax:	+39 0784 54475		
Posta elettronica:	utcovodda@comune.ovodda.nu.it				
Profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.ovodda.nu.it/">http://www.comune.ovodda.nu.it/</a>				
//					
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.					

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Ovodda (NU)
------------------------------------

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> <b>LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA DI COPERTURA E NICCHIE CINERARIE NEL CIMITERO COMUNALE.</b>		
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione		
Luogo principale dei lavori:	I lavori devono essere eseguiti nel Comune di Ovodda, Cimitero Comunale in Via Vittorio Emanuele.	
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI</b>		
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b> L'intervento prevede la realizzazione, presso il cimitero comunale di Ovodda, di una tettoia a copertura del piazzale principale e la realizzazione di un blocco di colombari / ossari necessari per l'esecuzione di estumulazioni ordinarie, inoltre nel progetto è prevista la realizzazione della raccolta delle acque bianche nel piazzale superiore adibito a tombe di famiglia di recente esecuzione.		
<b>II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>		
Oggetto principale	Vocabolario principale	45223810-7 Costruzioni prefabbricate
<b>II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO</b>		
<b>II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO</b>		

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)					
1)	€ 52.012,90	Lavori, soggetti a ribasso			
2)	€ 1.040,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			
Valore Stimato: (solo in cifre)		€ 53.052,90	Valuta:	Euro	

	Importo:	%	Class	Subapp.	LIMITI
a) Categoria prevalente:					
<b>OG1: Edifici Civili e Industriali</b>	€ 52.012,90	100%	I	SI	< 30%
b) Categorie scorporabili o totalmente subappaltabili a qualificazione obbligatoria					
//					

Con riferimento al sub appalto le imprese sono tenute a verificare che l'importo totale delle lavorazioni subappaltate non ecceda il 30% dell'importo complessivo dell'appalto.

II.2.2) Opzioni: NO

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	60 (SESSANTA) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori che verrà redatto a cura del soggetto incaricato della direzione dei lavori. Art. 26 Capitolato speciale d'appalto (CSA).
Termine ultimo per l'avvio dei lavori:	I LAVORI DEVONO OBBLIGATORIAMENTE ESSERE AVVIATI ENTRO IL GIORNO 31/12/2018. Per cause non imputabili alla volontà né alla SA né all'appaltatore, tale data può essere posticipata. L'esecuzione delle lavorazioni deve seguire il cronoprogramma finanziario e procedurale di cui al D.Lgs 118/2011.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste
<p>a) concorrenti: <b>garanzia provvisoria</b> di € 1.061,06 (Euro Millesedici//06). (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;</p> <p>b) aggiudicatario: <b>cauzione definitiva</b> non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di <b>euro 500.000,00</b>, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.</p>
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento
a) finanziamento da parte del Bilancio Comunale Comune di Ovodda di complessivi 66.400,80 euro.

- b) **anticipazione** nella misura del **20%** dell'importo **contrattuale** ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'ex art.124 del DPR 207/2010 s.m.i., l'erogazione di tale anticipazione, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione verrà corrisposta, su idonea richiesta dell'appaltatore, ad avvio effettivo dei lavori.
- c) pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo di €. 20.000,00 dei lavori eseguiti e contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di cui all'articolo 30, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, a garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori, il tutto ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R n. 207 del 2010.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO**

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a €. 200,00 (euro duecento//00), ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

**III.2.3) Capacità tecnica**

- a) attestazione **SOA** nella categoria e per gli importi dei lavori di cui al punto **II.2.1**;
- b) raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 48 commi 1, 3, 5, 6, del D.Lgs n.50/2016:
  - b.1) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla parte di lavori ovvero che intende assumere nell'ambito del raggruppamento;
  - b.2) si applica l'articolo 92, commi 2 e 3, del D.P.R n. 207 del 2010 nei limiti della loro compatibilità;
  - b.3) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (art 36 c.2 Codice)**

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta con il CRITERIO DEL MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016.**

Congruità delle offerte:

- Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 (dieci), si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 (dieci), verranno escluse automaticamente le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata applicando l'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

CUP: E82F18000020004

CIG: 76445176FD

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri, la documentazione complementare ed effettuare sopralluogo.**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

**Giorno:**

VENERDI'

**Data:**

09/11/2018

**Ora:**

13:00

**Documenti a pagamento: NO****IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:****Giorno:**

MERCOLEDI'

**Data:**

14/11/2018

**Ora:**

14:00

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano****IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte****Giorno:**

VENERDI'

**Data:**

16/11/2018

**Ora:**

11:00

Luogo: Ufficio tecnico presso Comune di Ovodda (NU)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO****VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO****VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione n. 182 del 25.10.2018 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)**, chiuso e sigillato;
- b.1) tutta la documentazione diversa dall'offerta, compresa la cauzione provvisoria, deve essere inserita in una busta denominata «DOCUMENTI» nel plico di invio;
- b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA ECONOMICA» mediante ribassi percentuali sull'importo a base di gara esclusi oneri per la sicurezza;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) è previsto il pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni con obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali attestato dalla Stazione appaltante;
- l) la sanzione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, è stabilita in euro 450 e dovrà essere corrisposta

<p>esclusivamente in caso di regolarizzazione;</p> <p>m) è richiesta l'allegazione del "PASO" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;</p> <p>n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando-lettera di invito, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <a href="http://www.comune.ovodda.nu.it/">http://www.comune.ovodda.nu.it/</a></p> <p>o) progetto posto a base di gara validato con verbale n. 1 in data 16.03.2011 (art. 26, c.8, DPR n. 50 del 2016);</p> <p>p) responsabile del procedimento: <b>Geom. Franco Vacca</b>, recapiti come al <b>punto I.1).</b></p> <p>q) il contratto verrà stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeee), del Codice: pertanto, il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto.</p>	
<b>VI.4) Procedure di ricorso</b>	
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>	
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Sardegna, sede competente.	
<b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b>	
Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera q).</b>	
<b>VI.4.2) Presentazione dei ricorsi</b>	
<p>previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:</p> <p>a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando-lettera di invito per motivi che ostano alla partecipazione;</p> <p>b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;</p> <p>c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.</p>	
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b>	
Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera q).</b>	
<b>VI.5) Data di pubblicazione del presente bando-lettera di invito:</b>	25/10/2018
Il presente avviso, è pubblicato all'Albo Pretorio on line della Comune di Ovodda nella sezione gare d'appalto, sul profilo del committente <a href="http://www.comune.ovodda.nu.it">www.comune.ovodda.nu.it</a> nella sezione "bandi di gara".	

## VII) Varie

### USO DI MODULI

#### Nota importante.

**Si precisa che l'utilizzo del MODULI, allegati alla presente, per la presentazione dell'istanza di partecipazione, predisposti da codesta Stazione Appaltante, è OBBLIGATORIO, fatto salvo per quanto concerne eventuali moduli specifici relativi a dichiarazioni aggiuntive.**

I moduli sono pubblicati sul sito del Comune di Ovodda, DEVONO ESSERE RICHIESTI DA PARTE DELLE DITTE INVITATE al RUP via mail all'indirizzo [utcovodda@comune.ovodda.nu.it](mailto:utcovodda@comune.ovodda.nu.it) o RITIRATI DIRETTAMENTE PRESSO L'UFFICIO TECNICO IN SEDE DI SOPRALLUOGO, in tal caso è necessario avere una pen-drive su cui copiare i file.

#### TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della citata Legge. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante. Il responsabile del trattamento è il responsabile unico del procedimento.

#### ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 c.2 del D.Lgs. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta

di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

L'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs 50/2016 di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione è peraltro condizionata alla verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara.

**L'aggiudicazione, che sarà comunicata all'interessato ESCLUSIVAMENTE a mezzo PEC, costituirà impegno per l'aggiudicatario a tutti gli effetti dal momento in cui essa verrà comunicata.**

L'offerta è immediatamente vincolante per la ditta partecipante, mentre tale vincolo sorgerà per l'Amministrazione solo al momento della stipula del contratto.

Nessun rimborso o compenso spetterà alle ditte concorrenti per eventuali spese sostenute in dipendenza della presente gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

**Tutte le spese del contratto, pubblicità, nessuna esclusa od eccettuate, cederanno a carico dell'aggiudicatario.**

Ovodda 25.10.2018

Il Responsabile della stazione appaltante:

RUP Geom. Franco Vacca



A handwritten signature in black ink that reads "Franco Vacca".